

Freie Wohnung im Betreuten Wohnen Fischbach 9

Nutzfläche: 40,19 m²
wohnbeihilfefähig

Nettomiete	€ 159,52
Betriebskosten	€ 49,08
Heizkosten	€ 68,90
Verwaltungskosten	€ 22,45
Miete Küche	€ 61,86
Rücklage 2 %	€ 3,94
Erhaltungsbeitrag	€ 37,25
<u>Umsatzsteuer</u>	<u>€ 47,19</u>
<u>Gesamt</u>	<u>€ 450,19</u>

Die Wohnung Nr. 15 liegt im 2. Obergeschoss und besteht aus **Küche, Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer, Bad, WC, Vorraum und Abstellnische.**

Über die Ablöse für die bestehende Einrichtung ist mit dem Vormieter gesondert zu verhandeln. Die Hausverwaltung obliegt der **Rottenmanner Siedlungsgenossenschaft**, die auch den Mietvertrag abschließt.

Ein Betreuungsvertrag mit dem Sozialmedizinischen Pflegedienst - Hauskrankenpflege ist verpflichtend abzuschließen.

Eine Wohnungsbesichtigung ist nach telefonischer Vereinbarung mit dem Gemeindeamt Fischbach unter 03170/206 jederzeit möglich!

