



Aktenzeichen: 131/9-15/2023

Fischbach, 11.09.2023

Gegenstand: Abbruchbewilligung

Bauwerber: Fasching Karola, Fischbach 3c/1, 8654 Fischbach,  
Fasching Peter, Fischbach 3c/1, 8654 Fischbach

### **Kundmachung und Ladung zur Abbruchverhandlung**

Mit der Eingabe vom 28.07.2023 haben Fasching Karola, Fischbach 3c/1, 8654 Fischbach u. Fasching Peter, Fischbach 3c/1, 8654 Fischbach gemäß § 32 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (BauG) idgF. um die Erteilung der Abbruchbewilligung zwecks

#### **Abbruch des Wohnhauses mit Keller und Garage in Fischbach 136, 8654 Fischbach**

auf den Grundstücken Nr.: **147/5**, KG: **Fischbach**, EZ: **262** u. Nr.: **148/6**, KG: **Fischbach**, EZ: **262** u. Nr.: **149/2**, KG: **Fischbach**, EZ: **262** angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991 BGBl. Nr. 111/2010 i. d. g. F. § 38 Abs. 5 Stmk. BauG 95 LGBl. Nr. 13/2011 i. d. g. F. die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

**Montag, den 25.09.2023, um ca. 11:00 Uhr  
mit Zusammentritt an Ort und Stelle**

anberaunt.

Verhandlungsleiter: LAbg. BGM Silvia Karelly

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgedeckt werden.



Die Bürgermeisterin:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Silvia Karelly", written over a horizontal line.

LAbg. Silvia Karelly